



**БРИЛЬ
Андрей Борисович,
генеральный директор**



Административно-деловой комплекс «Корин Центр» класса «А» на ул. Большакова – Чапаева (действует с июля 2008 г.)

ПРЕДСТАВЛЯЕМ



КОРИН Холдинг

Генеральный директор: **Бриль
Андрей Борисович**
Адрес: **620075, г. Екатеринбург,
ул. Луначарского, 81-301**
Тел.: **(343) 350-55-29, 370-64-23**
Факс: **(343) 350-60-17**
E-mail: **salog@quoren.ru**
Сайт: **www.quorus-ms.ru**
Год образования: **1989**



КОРИН Холдинг



Предприятия КОРИН Холдинга работают на рынке Уральского региона с 1989 года. География деятельности охватывает регионы, объединяющие Свердловскую, Тюменскую, Челябинскую, Курганскую, Оренбургскую области, Пермский край, Ямало-Ненецкий и Ханты-Мансийский автономные округа, Башкортостан.

КОРИН Холдинг имеет две зарегистрированные марки: Корус® и Корин®.

ЗАО «Корус» является проектировщиком и застройщиком объектов общегражданского и медицинского назначения.

≠ Проектирование осуществляется архитектурно-проектным бюро, состоящим из 40 инженеров-проектировщиков объектов общегражданского назначения и здравоохранения. В бюро работают специалисты, имеющие большой стаж работы (в среднем около 15–20 лет) в ведущих проектных организациях общегражданского и медицинского назначения. Средний объём проектируемых площадей в год составляет около 100 000 кв. м. В процессе проектирования и строительства используются новейшие технологии и оригинальные архитектурные решения.

≠ Функции заказчика-застройщика и генерального подрядчика осуществляют группа ОКСа и подразделение генподряда. Это высококвалифицированные специалисты, имеющие стаж работы в среднем 25–35 лет. Постоянная связь с инвесторами и сотрудничество между нашими группами проектирования и строительства способствуют реализации проекта в срок и в пределах утверждённой сметы.

Управляющая компания «Корин» занимается управлением и эксплуатацией как корпоративной недвижимости КОРИН Холдинга, так и коммерческой недвижимости сторонних компаний.

≠ Служба эксплуатации и управляющая компания состоят из специалистов, имеющих большой опыт работы в данной сфере. В понятие эксплуатации готового объекта недвижимости включено оказание всего спектра услуг, необходимых и арендатору, и собственнику: техническое обслуживание инженерных систем здания, коммунальные услуги, проведение профилактических работ, анализ расхода электроэнергии и воды, эксплуатация лифтов, охрана, содержание

парковки, уборка помещений и уход за прилегающей территорией, планово-предупредительный и текущий ремонт.

≠ Основной целью КОРИН Холдинга, наряду с ведением работ по эксплуатации зданий, является управление недвижимостью с всесторонним соблюдением интересов владельцев и арендаторов. Верхней границей этого спектра услуг является полномасштабное управление проектом в целом: с момента оформления участка под строительство до сдачи объекта в эксплуатацию и получения доходов от него в течение всего срока службы.

Самые крупные проекты проектного бюро в сфере здравоохранения:

◆ Родильный дом на 120 коек в г. Белорецке, республика Башкортостан.

◆ Новый корпус НПРЦ БОНУМ в г. Екатеринбурге – 5,4 тыс. кв. м (технологический раздел).

◆ Поликлиника Диагностического центра в г. Екатеринбурге – 7,4 тыс. кв. м.

◆ Медицинский центр ОАО «ЧТПЗ» в г. Челябинске – 2,5 тыс. кв. м.

◆ Роддом 7-й ГБ г. Екатеринбурга – 6,5 тыс. кв. м.

◆ Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Екатеринбурге – 2 тыс. кв. м.

◆ Поликлиника Ботанического микрорайона г. Екатеринбурга: взрослая на 500 посещений, детская – на 250, общая площадь – 11,7 тыс. кв. м.

◆ Роддом МСЧ № 32 в г. Заречном.

В стадии разработки:

◆ Реконструкция роддома МУ ГКБ №40.

◆ Реконструкция КДЦ на ул. 8 Марта в г. Екатеринбурге.



Административно-деловой комплекс «Корин Центр» класса «В» на ул. Фурманова – Уктусской (ввод в действие – IV кв. 2009 г.)