



ЛУКАЧ
Александр Ильич,
председатель Совета директоров,
заслуженный строитель РФ



ПРЕДСТАВЛЯЕМ



**ООО «Управляющая
компания
«Главсредуралстрой»**

Председатель
Совета
директоров:

**Лукач
Александр
Ильич**

Адрес: **620062, г. Екатеринбург,
пр. Ленина, 85**
Тел./факс: **(343) 216-38-41,
263-77-12**

E-mail: **sugs@sredural.utk.ru**
Сайт: **www.sredural.ru**
Год образования: **2004**



А С Е

**Управляющая компания
«Главсредуралстрой»**

ООО «Управляющая компания «Главсредуралстрой» основана в 2004 году. Её создание стало новым этапом развития Проектно-строительного объединения «Средуралжилстрой», чей опыт и имя являются основой нынешних достижений. По объёмам строительства и динамике развития ООО «УК «Главсредуралстрой» находится в числе лидеров строительного рынка Свердловской области. Предприятие активно применяет методы монолитного, сборно-монолитного или панельного строительства – окончательный выбор зависит от задач и условий эксплуатации возводимого объекта.

Одной из основных задач предприятия является строительство доступного и комфортного жилья. В Екатеринбурге введены в эксплуатацию жилые дома в пер. Гончарном площадью 12 тыс. м²; два жилых дома на ул. Чкалова в Юго-Западном районе площадью 42572,9 м²; возводится 20-этажный жилой дом на ул. Гастелло площадью 7719,7 м². Активно ведётся строительство и вводится в эксплуатацию жильё в городах Свердловской области – Первоуральске, Красноуфимске, Серове, Нижних Сергах, пос. Натальинске. Кроме того, в рамках национального проекта построены и введены в эксплуатацию школы в г. Красноуфимске и пос. Бисерть, проведена реконструкция школы в г. Дегтярске, продолжается строительство школы в г. Качканаре. По заказу министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области осуществляется строительство школы в п. Заря Ачитского района и клуба в с. Аракаево Нижнесергинского района.

Традиционно одним из приоритетных направлений деятельности ООО «УК «Главсредуралстрой» является коттеджное строительство.



Средняя школа № 16 в г. Дегтярске



Жилой дом на ул. Чкалова, 250

В 2007 году сданы в эксплуатацию пять индивидуальных домов общей площадью 1600 квадратных метров в п. Старопышминске.

Совместно с администрацией города и правительством Свердловской области предприятие провело масштабную работу по расширению городской черты Екатеринбурга. В результате работы появилась концепция застройки жилого района Истокский, расположенного в юго-восточной части Октябрьского района Екатеринбурга, в экологически чистом районе, где будет построен настоящий маленький «город» с развитой инфраструктурой: школы, поликлиники, спортивные и развлекательные центры и прочие объекты культурно-бытового и коммунального значения. В состав жилого района входят три микрорайона – Большая Мостовка, Георгиевский и Центральный – общей площадью 692 га. В 2008 г. ООО «УК «Главсредуралстрой» уже приступило к освоению района Истокский, ведётся работа по сооружению 176 индивидуальных жилых домов в п. Малый Исток и микрорайоне Георгиевском.

ООО «УК «Главсредуралстрой» имеет лицензии:

- на проведение инженерных изысканий;
- на выполнение проектных работ;
- на исполнение функций заказчика и генподрядчика;
- на производство строительно-монтажных работ I и II уровней ответственности;
- на реставрацию памятников истории и архитектуры, выданную Министерством культуры РФ;
- а также лицензию на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.