

# Арго Инвестстрой



**ГОРОХОВ**  
**Андрей Игоревич,**  
генеральный директор



## ПРЕДСТАВЛЯЕМ

### ООО «Арго Инвестстрой»

Генеральный директор: **Горохов Андрей Игоревич**  
Адрес: **г. Екатеринбург, ул. Шварца, 6, к. 1**  
Тел.: **(343) 381-34-00, 290-49-87**  
E-mail: **argostroy@mail.ru**  
Год образования: **1998**

Уже десять лет работает на рынке Екатеринбурга ООО «Арго Инвестстрой» – компания по строительству жилых домов и промышленных объектов. Предприятие является застройщиком, заказчиком и выполняет функции генерального подрядчика. Екатеринбургцам хорошо знакомы многие из объектов, возведённых этой компанией. Среди них – Центр логистики по улице Монтажников, 2 б, жилые дома на улицах Аптекарская, Шевченко, Буторина, Гастелло. Специалисты Арго Инвестстрой принимали участие в строительстве завода «Тонус», одного из цехов Уралтрансмаша, корпуса микрохирургии глаза, а в настоящее время активно трудятся на строительстве отеля «Хайяйт». Но только Екатеринбургом компания не ограничивается. Уже начато строительство 16-этажных жилых домов в Первоуральске, рассматривается вопрос о возведении жилых новостроек в Каменске-Уральском и Нижней Туре.

А еще ООО «Арго Инвестстрой» – одно из немногих строительных предприятий в уральской столице, кто имеет лицензию на право выполнения проектных работ по реставрации и восстановлению памятников архитектуры. В компании есть свое проектное подразделение – Уральский инженерный центр реставрации и проектирования. Именно оно занимается проектными работами как при возведении новых зданий, так и при восстановлении старых. Сейчас в работе у Арго Инвестстроя – несколько объектов федерального значения, которые требуют реставрации. Это здания по проспекту Ленина, 18, 52/1, 93; улицам – Куйбышева, 48 г; Малышева, 21 д; Пушкина, 2–Малышева, 39; Розы Люксембург, 14 а; Малышева, 21/1–Хохрякова, 28; Первомайской, 11 б и Вайнера, 9.

«Реставрация памятников архитектуры и строительство жилых домов – это основные направления деятельности компании на сегодняшний день, – говорит генеральный директор ООО «Арго Инвестстрой» Андрей Игоревич Горохов. – К сожалению, особенности жилищного строительства сегодня таковы, что приходится строить практически за счет собственных средств, так как реализации на рынке нового жилья почти нет, граждане предпочитают покупать «вторичку». В наших домах квартиры продаются по договору долевого участия, все в рамках Федерального закона №214. Поэтому, пока мы не пройдем все экспертизы и не получим



всех разрешений, к строительству не приступаем. А это иногда очень затягивает сроки реализации проекта».

Но, несмотря на все сложности (а это, помимо не совсем внятного законодательства, еще и постоянный рост цен на стройматериалы и энергоносители, и острая нехватка кадров в строительной сфере), ООО «Арго Инвестстрой» продолжает удерживать прочные позиции на рынке строительства. «Здания, выстроенные нами, в плане конструкций и надёжности – одни из самых лучших в Екатеринбурге, поскольку контроль осуществлялся по всем требованиям строительных норм и правил, – говорит технический директор компании Алексей Владимирович Фагин. – На наших объектах мы сами делаем практически всё. И лишь когда объемы работы превышают наши возможности, привлекаем организации-субподрядчики. Нашими постоянными партнёрами являются ЭМУ-2, ЕСУ-2, «Мостстройпроект», «Мегапром». Мы длительное время работаем на рынке и поэтому уже определились с партнёрами, бывает, взаимно выручаем друг друга».

Предпочтения компании в жилищном строительстве – это монолитное домостроение, самое современное, самое технологичное, самое востребованное на сегодняшний день у клиента и самое оптимальное по соотношению цены и качества. Но и со старой своей любовью – кирпичом – в Арго Инвестстрое расставаться не спешат, хотя такое строительство и более затратно: более дорогие стройматериалы, большая трудоёмкость, более долгий срок возведения.

Также компания активно участвует в жизни города. По просьбе администрации предоставляет транспорт для проведения субботников, осуществляет ремонтные работы на «бюджетных» объектах. Сейчас, например, активно участвует в реставрации здания медицинского колледжа по улице Репина, 2 а.